

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN THẠCH HÀ**

Số: 3959 /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thạch Hà, ngày 05 tháng 9 năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Khoản 4 Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2013; Khoản 26 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Thực hiện Thông báo số 2344/TB-UBND ngày 02/8/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 488/TTr-TNMT ngày 30/8/2022.*

#### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số G 251318 do UBND huyện Thạch Hà cấp ngày 26/5/1995 cho ông Lê Văn Hoàn (Giấy CNQSD đất ghi Lê Hoàn); thường trú tại xã Lưu Vĩnh Sơn, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

- Thông tin về thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSD đất: Thửa số 05, tờ bản đồ số 06, hồ sơ đo đạc 371 xã Thạch Vĩnh cũ, diện tích sử dụng 1.692,0m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 200,0m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 1.492,0m<sup>2</sup>.

- Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

**Điều 2.** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 251318, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thạch Hà – Lộc Hà chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và thông báo nội dung biến động cho UBND xã Lưu Vĩnh Sơn để chỉnh lý hồ sơ lưu trữ tại xã.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thạch Hà – Lộc Hà, Chủ tịch UBND xã Lưu Vĩnh Sơn và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Sáu**